ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«13» փետրվարի 2024 թվականի N 19-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 33-րդ, 34-րդ, և 35-րդ կետերի պահանջները՝ հիմք քաղաքացիներ Արամ Խաչատրյանի 29.03.2023թ N5337, Գայանե Մկրտչյանի 01.02.2023 N1534, Հենրիկ Պետրոսյանի՝ լիազորված անձ Իրիրնա Եղիազարյանի 09.09.2022 N 15899, 20.12.2021 N22006, Մարգարիտ Գևորգյանի՝ լիազորված անձ Արմեն Մամաջյանի 07.12.2022թ N23193, Ստյոպա Ասոյանի 03.03.2023 N3570, Լիլիթ Մխիթարյանի 14.03.2023 N4308, Արմեն Խաչատրյանի 26.07.2023 N15687, Շահեն Խաչատրյանի 22.01.2021 N1046, 21.12.2022 N24237, Սասուն Աղաբաբյանի 07.06.2023 N11476, Բելա Հովսեփյանի 04.04.2023թ 5771, Մուրադ Հավանջյանի 18.01.2023 N757, Հարություն Իգիթյանի 06.03.2019 N2360 21.03.2021 N4718, Ռոբերտ Կարապետյանի 29.06.2023թ. N13560, Անուշավան Պողոսյանի 18.08.2023թ. N 17156, Արարատ Հարությունյանի 16.03.2023թ. N4501, Արմենուհի Մկրտչյանի 26.08.2016թ. N9770, Սարգիս Եղոյանի 12.04.2023 N6397, Ալվարդ Բլբուլյանի՝ լիազորված անձ Մարիամ Բլբուլյանի 08.06.2018 N6696, 28.11.2022 N22460 և Սարգիս Հայրապետյանի 09.01.2023 N154 թվագրումներով դիմումները՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված և դրանց նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցված շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասերը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ շինությունները կառուցողներին՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ (25)	Դեմ (0)	Ձեռնպահ (1)
Վ.Սամսոնյան		Կ.Մալխասյան
Գ.Մելիքյան		
Լ.Սանոյան		
Մ.Սահակյան		
Տ.Հովհաննիսյան		
Ա.Հովհաննիսյան		
Ն.Պողոսյան		
Գ.Պասկևիչյան		
Խ.Վարաժյան		

Ս.Հովհաննիսյան
Հ.Ասատրյան
Ս.Խուբեսարյան
Ա.Պապիկյան
Հ.Նիկողոսյան
Ք.Հարությունյան
Ա.Մաթևոսյան
Ե.Խանամիրյան
Լ.Մուրադյան
Հ.Ստեփանյան
Ս.Ադամյան
Կ.Սոսյան
Գ.Մանուկյան
Ն.Միրզոյան
Հ.Մարգարյան
Վ.Հակոբյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ Է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ

ք.Գյումրի
«13» փետրվարի, 2024 թվական

Հավելված՝

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 13-ի N 19 -Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ /ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ

Հ/Հ	Գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Կառուցապատողի անուն ազգանուն	Հողի ծածկագիր	Հողամասի մակրեսը քառ.մ	Հողամասի համար վճարվելիք գումարի չափը	Գույքի մակերեսը քառ.մ	Գույքի համար վճարվելիք գումարի չափը	Շինության գործառնական նշանակությունը	Հողի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողի տարածագնահատման գոտին	Դիմումի համար
1	Մու-2 թաղամաս N8/5	Արամ Խաչատրյան	0124--0020	400.0	1155200	161.39	810016	կիսանկուղ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	12-րդ	29.03.2023 N5337
2	Հ.Սարգսյանի փողոցվ N7/3	Գայանե Մկրտչյան	0680--0023	33.3	350116	33.3	90743	Ավտոտնակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9-րդ	01.02.2023 N1534
3	Մուշ-2 թաղամաս N4/57	Հենրիկ Պետրոսյան	0125--0060	19.8	16038	19.8	196020	Առևտրի սպասարկամն օբյեկտ	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	11-րդ (հին)	09.09.2022 N15899 20.12.2021 N22006
4	Թբիլիսյան խճուղու 3-րդ թաղ N38/4	Մարգարիտ Գևորգյան	1210--0150	356.69	1584417	148.59	877721	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	07.12.2022 N23193
5	Ռիժկովի փողոց N6/30	Ասոյան Ստյոպա	0752--0159	37.03	921640	49.96	188400	Ավտոտնակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	7-րդ	03.03.2023 N3570

6	Ա.Սավոյան փողոց N16	Լիլիթ Մխիթարյան	0324--0008	840.87	3735145	205.88	405378	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	14.03.2023 N4308
7	Անտառավան 5-րդ թաղամաս N81/4	Արմեն Խաչատրյան	0427--0018	99.05	439980	99.05	585088	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	26.07.2023 N15687
8	Սավոյան փողոց N7/3	Շահեն Խաչատրյան	0309--0008	668.29	541315	109.65	361845	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ (հին)	22.01.2021 N1046 21.12.2022 N24237
9	Բուլվարային փողոց N16/4	Սասուն և Աստղիկ Աղաբաբյաններ	0230--0004	384.31	721734	160.77	685844	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	13-րդ	07.06.2023 N11476
10	Ա.Տիգրանյան Փողոց N3/7	Բելա Հովսեփյան	1001--0376	127.5	871335	76.94	534579	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	10-րդ	04.04.2023 N5771
11	Արևելյան շիջանցող ճանապարհ N59	Մուրադ Հավանջյան	0526--0021	63.27	281045	46.02 2.22	94985	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	18.01.2023 N757
12	Խորենացու փողոց N73/3	Հարություն, Անժել Իգիթյաններ	0319--0052	644.7	800717	146.64	571896	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	10-րդ(հին)	06.03.2019 N2360 21.03.2021 N4718
13	Վ.Սարգսյան 1-ին թաղամաս N76/5	Ռոբերտ,Գոհարիկ,Մոնիկա և Դաիթ Կարապետյաններ	0308--0060	257.5	1143815	87.91	519284	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	29.06.2023 N13560
14	Ջամբուլի փողոց N65/1	Անուշավան Պողոսյան	1141--0184	143.21	978697	143.21	995023	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	10-րդ	18.08.2023 N17156

15	Սահմանապահների N4/4	Արարատ Հարությունյան	0746--0025	252.83	1123070	252.83	1493466	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	16.03 N4501
16	Կ.Դեմիրճյան փողոց 3-րդ նրբ N12/1	Արմենուհի Մկրտչյան	0356--0044	514.9	639506	75.06	292734	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	10-րդ (հին)	26.08.2016 N9770
17	Սավոյան փողոց N19/10	Ռիտա Զաքարյան Սարգիս և Սոֆյա Եղոյաններ	0406--0013	240.0	1066080	180.66	1067159	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	12.04.2023 N6397
18	Շարա-Տալյան N5/12	Ալվարդ Բլբուլյան	1220--0083	70.39	134726	46.33	236283	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9(հին)	08.06.2018 N6696 28.11.2022 N22460
19	Լ.Մադոյան	Սարգիս Հայրապետյան	1347--0082	38.3	402686	69.23	565935	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	09.01.2023 N154

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԲԱԺԻՆ